



LETTRE 2 DÉCEMBRE 2025

RESTRUCTURATION ET EXTENSION DU SITE SAINT-NICOLAS

# MARCHÉS ATTRIBUÉS : DÉBUT DES TRAVAUX EN MARS 2026

Octobre 2025

## Attribution des marchés ✓

Les marchés de travaux du projet de modernisation et d'extension du bâtiment Saint-Nicolas ont été attribués en octobre. Cette étape majeure, issue de plusieurs mois d'études et de concertation, permet d'entrer pleinement dans la phase de préparation du chantier. La **majorité des entreprises retenues sont locales**, favorisant une collaboration de proximité et le dynamisme économique du territoire. Les offres sélectionnées permettent une **économie de 6 % par rapport à l'enveloppe initiale**, tout en maintenant des exigences élevées en matière de qualité, de performance énergétique et de confort pour les usagers comme pour les professionnels.

## Extension du parking du personnel ✓

L'extension du parking du personnel est désormais livrée. Connectée au parking existant par deux accès (avec une entrée maintenue par la barrière actuelle), elle sera ouverte dès l'installation de la base vie du chantier afin de faciliter les déplacements pendant toute la durée des travaux.

## Présentation du phasage des travaux ✓

Le phasage des travaux a été présenté aux cadres et aux chefs de service fin novembre. Un document simple et pratique sera diffusé dans les services afin que chacun puisse se repérer pendant les travaux (*flashez le QR Code pour le consulter*).

## Lancement officiel de la phase travaux ✓

La réunion de démarrage de la phase travaux s'est tenue le 10 décembre, en présence des équipes du CHVSM, de la maîtrise d'œuvre et des entreprises. Elle marque le passage à la phase opérationnelle et le début de la préparation du chantier, dont le démarrage est prévu en mars 2026.

Nov. Déc. 2025



### Bon à savoir :

Les travaux seront conduits sous la maîtrise d'œuvre du cabinet Pargade, en lien étroit avec les équipes techniques et les instances hospitalières.

Des informations régulières seront diffusées tout au long du chantier afin d'accompagner les agents et le public sur les aspects pratiques (stationnement, circulation, accès aux bâtiments, emplacement des services, etc.).

Un point d'étape sera partagé à chaque grande phase du projet pour vous tenir informés de son avancement.

## Début des travaux : mars 2026

La durée prévisionnelle des travaux est estimée à **46 mois**, pour une **livraison complète prévue en 2029**.

La première phase portera sur la **création des vestiaires** au sous-sol et de l'**Unité de Chirurgie Ambulatoire (UCA)** au rez-de-chaussée du bâtiment Saint-Nicolas, ainsi que sur le démarrage de la **construction du nouveau bâtiment**.

Cliquez ou Flashez le QR Code pour voir le phasage des travaux

